

Dodatek č. 4
ke smlouvě o dílo č. 3/2011 ze dne 19. 5. 2011

Smluvní strany

1. Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj,
zastoupená ve věcech smluvních: Ing. Michalem Hájkem.
v technických záležitostech je oprávněn jednat: Josef Kessler
Adresa: Lubenská 2250, Rakovník, 26901 Rakovník
Bankovní spojení: ČNB
Číslo účtu: 19-3723001/0710
IČ/DIČ: 01312774/ CZ01312774
(dále jen „objednatel“)

a

2. GEPARD, s. r. o.

Zastoupený: Ing. Miloslavem Jebavým, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Miloslav Jebavý, jednatel
V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Miloslav Jebavý, jednatel
Adresa: Štefánikova 77/52, 150 00 Praha 5
Bankovní spojení: Fio Banka a.s.
Číslo účtu: 2300284681/2010
IČ/DIČ: 61499552/CZ61499552

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 30558

(dále jen „zhotovitel“)

Tímto dodatkem se mění smlouva o dílo, uzavřená na vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav v k. ú. Pšovky včetně rekonstrukce přídelů.

- 1.) Z důvodu změny v zastoupení objednatele ve věcech smluvních.
- 2.) Z objektivních důvodů uvedených v žádosti zhotovitele přijaté dne 17. 4. 2014 a závěrů z kontrolního dne konaného dne 17. 4. 2014.

1.) Na základě výše uvedených skutečností dochází k těmto změnám ve smlouvě o dílo
Dochází ke změně objednatele takto:
původní znění:

1. Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, Pobočka Rakovník
zastoupená ve věcech smluvních: RNDr. Janem Škoudlínem, CSc.
v technických záležitostech je oprávněn jednat: Josef Kessler
Adresa: Lubenská 2250, Rakovník, 26901 Rakovník
Bankovní spojení: ČNB
Číslo účtu: 19-3723001/0710
IČ: CZ01312774
(dále jen „objednatel“)

nové znění:

1. Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, Pobočka Rakovník

zastoupená ve věcech smluvních: Ing. Michalem Hájkem

v technických záležitostech je oprávněn jednat: Josef Kesl

Adresa: Lubenská 2250, Rakovník, 26901 Rakovník

Bankovní spojení: ČNB

Číslo účtu: 19-3723001/0710

IČ: CZ01312774

(dále jen „objednatel“)

2.) Mění se termín předložení dokončení prací uvedených v příloze č. 1 smlouvy o dílo ke KoPU Pšovky včetně rekonstrukce přídělů:

1.6. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona mění se termín dokončení prací tj. termín **30. 4. 2014** se nahrazuje se termínem novým **30. 6. 2014**.

2.5. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků mění se termín dokončení prací tj. termín **30. 4. 2014** se nahrazuje se termínem novým **30. 6. 2014**.

2.6. Předložení kompletní dokumentace návrhu KoPU mění se termín dokončení prací tj. termín **31. 7. 2014** se nahrazuje se termínem novým **30. 9. 2014**.

- Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.
- Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
- Tento dodatek byl sepsán ve čtyřech stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží po dvou výtiscích.

V Rakovníku dne 18. 4. 2014

V Praze dne 22. 4. 2014

Objednatel:

Zhotovitel:

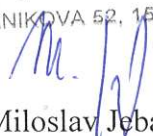


STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj
Pobočka Rakovník
Lubenská 2250
269 01 Rakovník

Ing. Michal Hájek
Pověřen vedením Pobočky Rakovník
Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj



Gepard
spol. s r.o.
ŠTEFÁNKOVA 52, 150 00 PRAHA 5



Ing. Miloslav Jebavý
jednatel společnosti
GEPARD, s.r.o.

Přílohy: Žádost zhotovitele ze dne 17.4.2014 č.j. SPU177702/2014
Protokol z kontrolního dne konaného dne 17.4.2014 č.j.SPU 177890/2014

Státní pozemkový úřad

Doručeno: 17.04.2014

SPU 177702/2014

listy: 1 přílohy: 1 SW

druh:



spuess567007b2

Je/44/14

Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj
Pobočka Rakovník
Lubenská 2250, 269 37 Rakovník

Praha, 15. 4. 2014

Věc: **Žádost o úpravu termínů plnění**

Vážení obchodní přátelé,

dovoluji si Vás požádat o úpravu termínu plnění fakturačních celků 2.5. „Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků“, 2.6. „Předložení kompletní dokumentace návrhu KoPÚ“ a 1.6. „Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona“ pro komplexní pozemkovou úpravu v k.ú. Pšovky.

Důvodem žádosti je dosud probíhající řešení duplicitních zápisů na LV 251 a LV 375 Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM). Dále dosud přetrvávají duplicitní zápisy na LV 246, LV 248 a LV 255. Je předpoklad úspěšného vyřešení těchto duplicit souhlasným prohlášením. U duplicitních LV nemůže být odsouhlasen soupis nároků ani soupis nových pozemků. (viz příloha: dopis ÚZSVM z 24. 3. 2014)

Duplicitní vlastnictví na LV 245 (parcela č. GP 896/8d1) se nepodařilo vyřešit. Pozemek bude přerazen mezi pozemky neřešené dle § 2 zákona 139/2002 Sb. Zjišťování průběhu hranic tohoto pozemku proběhne 17. 4. 2014.

Při projednávání návrhu nového uspořádání pozemků jsme dále narazili na:

- problematiku řešení lokality mezi vodním tokem Klečetná a vodním tokem č.6 (označení dle PSZ), včetně vyřešení LBC 9 a LBK39,
- problematiku řešení vlastnictví a věcných břemen na souběhu sítí ropovodu, plynovodu a dvou telekomunikačních tras.

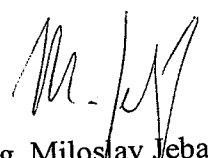
Pro fakturační celek 2.5. „Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků“ navrhujeme změnu termínu z 30. 4. 2014 na 30. 6. 2014.

Pro fakturační celek 2.6. „Předložení kompletní dokumentace návrhu KoPÚ“ navrhujeme změnu termínu z 31. 7. 2014 na 30. 9. 2014.

Pro fakturační celek 1.6. „Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona“ navrhujeme změnu termínu z 30. 4. 2014 na 30. 6. 2014.

Děkuji Vám za ochotu při vyřízení naší žádosti.

S pozdravem


Ing. Miloš Jábavý
jednatel GEPARD, s.r.o.

Příloha: Dopis ÚZSVM z 24. 3. 2014

 **Gepard**
s.p.a. s.r.o.
ŠTEFÁNIKOVA 62, 150 00 PRAHA 5GEPARD, s.r.o.
Štefánikova 77/52
150 00 Praha 5IČ: 61499552
DIČ: CZ61499552Bankovní spojení:
Fio banka, a.s.
č.ú. 2300284681/2010tel: 257 322 000, 257 315 389
tel/fax: 257 315 390
E-mail: gepard@gepard.cz
AZ Cert EU
ISO 9001

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 30558.

**Zápis z kontrolního dne KoPÚ Pšovky.****Datum konání 17. 4. 2014.****Přítomni :****Ing. Michal Hájek pověřen vedením SPÚ, pobočka Rakovník, Josef Kesi SPÚ, pobočka Rakovník, Ing. Miloslav Jebavý GEPARD, s.r.o. ,Ing. Radek Dlouhý GEPARD, s.r.o.**

SPÚ pro Středočeský kraj, Pobočka Rakovník svolal kontrolní den k probíhajícímu KoPÚ v k.ú. Pšovky, které provádí firma, GEPARD, s.r.o., Na základě Smlouvy o dílo č. 3/2011 ze dne 19.5.2011. Přítomní zástupci firmy informovali o aktuálním průběhu prací v pozemkových úpravách v k.ú. Pšovky. Vzhledem k problémům, které se během zpracování vyskytly, předložil zpracovatel písemnou žádost o úpravu termínů.

Jedná se o etapy: 1.6. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona, 2.5. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků a 2.6. Předložení kompletní dokumentace návrhu KoPÚ.

Důvodem žádosti jsou dosud probíhající řešení duplicitních zápisů vlastnictví na LV 251, 245, 246, 248, 255 a nově vytvořeném LV 375. U duplicitních LV nemůže být odsouhlasen soupis nároků ani soupis nových pozemků (viz. Příloha dopis ÚZSVM z 24.3.2014).

Dále při projednávání návrhu nového uspořádání pozemků zpracovatel narazil na problematiku řešení lokality mezi vodním tokem Klečetná a vodním tokem č.6 (označení dle PSZ) včetně vyřešení LBC 9 a LBC 39. Problematické řešení vlastnictví a věcných břemen na souběhu sítí ropovodu, plynovodu a dvou telekomunikačních tras.

Dále byla podána informace k aktuálnímu stavu duplicitních zápisů vlastnictví k 16.4. 2014.

LV 251 – do 16.4.2014 běžela 20denní lhůta, během které nesmí katastrální úřad povolit vklad (§ 18 odst. 1 zákona č. 256/2013 Sb.

LV 245 – proběhlo 17.4.2014 od 11.00 hod zjišťování (šetření) průběhu hranic pozemku p.č. GP 896/8d1 v KoPÚ Pšovky, tento pozemek bude zařazen mezi pozemky neřešené dle § 2

LV 246 a 255 – návrh na vklad do kat.nemovitostí V- 984/2014 -212-1, V 985/2014-212-1 podle § 4 zákona č.265/1992 Sb. ze dne 6.3.2014 je řešen Katastrálním pracovištěm Rakovník

LV 248 – Rozhodnutí č.j. SPU 009391/1014 nabylo právní moci 19.3. 2014, vypraveno dne 27.3.2014. ČR - St. statek Křivoklát v likvidaci dosud rozhodnutí nedal na návrh na vklad (na základě tel. s hovoru likvidátorem Ing. Bufkou 16.4.2014).

LV 375 nově založený list vlastnictví ÚZSVM – Špatenka Antonín, duplicitní zápis vlastnictví k pozemku KN 714/6, výměra 50 m², (tel. dotaz 16.4.2014 p. Engelová - je připraveno souhlasné prohlášení na vlastnictví ÚZSVM.)

Na základě žádosti objednatele a dnešního kontrolního dne bylo dohodnuto, že bude vyhotoven dodatek č.4 ke smlouvě o dílo č. 3/2011 ze dne 19.5.2011, v dodatku budou upraveny termíny etap následovně.

1.6. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona z 30.4.2014 na 30.6.2014
2.5. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků z 30.4.2014 na 30.6.2014
2.6. Předložení kompletní dokumentace návrhu KoPÚ z 31.7.2014 na 30.9.2014

V Rakovníku dne 17.4. 2014

Zapsal: Kesi