

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

VODNÍ NÁDRŽ HABR

k.ú. KROKOČÍN

OBSAH:

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA	- 3 -
A.1 Identifikační údaje	- 3 -
A.1.1 Údaje o stavbě	- 3 -
a) Název stavby	- 3 -
b) Místo stavby	- 3 -
c) Předmět projektové dokumentace	- 3 -
A.1.2 Údaje o stavebníkovi	- 3 -
a) Údaje o fyzické osobě	- 3 -
b) Údaje o fyzické osobě podnikající	- 3 -
c) Údaje o právnické osobě	- 3 -
A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace	- 3 -
a) Údaje o zpracovateli projektové dokumentace	- 4 -
b) Údaje o hlavním projektantovi	- 4 -
c) Údaje o ostatních projektantech	- 4 -
A.2 Seznam vstupních podkladů	- 4 -
A.3 Údaje o území	- 5 -
a) Rozsah řešeného území	- 5 -
b) Údaje o ochraně území (záplavové území, památková zóna atd.)	- 5 -
c) Údaje o odtokových poměrech	- 5 -
d) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí, územní opatření nebo územní souhlas	- 5 -
e) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územního rozhodnutí anebo územním souhlasem atd.	- 6 -
f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území	- 6 -
g) Údaje o splnění požadavků dotčených organizací	- 6 -
h) Seznam výjimek a úlevových řešení	- 6 -
i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic	- 6 -
j) Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby	- 6 -
A.4 Údaje o stavbě	- 7 -
a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby	- 7 -
b) Účel užívání stavby	- 7 -
c) Trvalá nebo dočasná stavba	- 7 -
d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů	- 8 -
e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečující bezbariérové užívání stavby	- 8 -
f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů	- 8 -
g) Seznam výjimek a úlevových řešení	- 8 -
h) Navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, počet uživatelů)	- 8 -
i) Základní bilance stavby (spotřeby a potřeby médií)	- 9 -
j) Základní předpoklady výstavby (časové údaje stavby, členění na etapy)	- 9 -
k) Orientační náklady stavby	- 9 -
A.5 Členění stavby na objekty a technická technologická zařízení	- 9 -

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Průvodní zpráva je vypracována podle 62. vyhlášky, kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci stavby. Z 14. března 2013. Dle přílohy č.5 k vyhlášce č.499/2006 Sb. rozsah a obsah projektové dokumentace pro ohlášení stavby uvedené v § 104 odst.1 písm. a) až e) stavebního zákona nebo pro provádění stavby.

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) Název stavby

Vodní nádrž Habr,

b) Místo stavby

Místo stavby:	Krokočín
Katastrální území:	Krokočín
Okres:	Třebíč
Kraj:	Vysočina
Dotčené parcely:	5588/2, 5589/2, 5617/1, 5623/1, 5613/2, 5581/1, 5580/1, 5577/2, 5618, 5619, 5620, 5576/1 (pozemek 5576/1 je dotčen pouze terénními úpravami)

V projektové dokumentaci je uveden nový seznam pozemků, který bude platný po zapsání geometrického plánu 356-1316/2018, který byl podán k zavkládování.

V katastru nemovitostí došlo také ke sloučení a přečíslování parcel při obnově katastrálního operátu.

c) Předmět projektové dokumentace

Účelem stavby bude vybudování vodní nádrže. Jedná se o vybudování vodní nádrže, součástí bude zřízení výpustného objektu a bezpečnostního přelivu, zřízení zátopy nádrže, vytvoření litorální zóny.

Vybudovaná vodní nádrž bude podporovat rozvoj mokřadních rostlin a živočichů hlavně v prostoru litorální zóny.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) Údaje o fyzické osobě

Jedná se o právnickou osobu

b) Údaje o fyzické osobě podnikající

Jedná se o právnickou osobu

c) Údaje o právnické osobě

Na základě uzavření dohody o převodu investorství ze dne 18.2.2019.

**Státní pozemkový úřad
KPÚ pro Kraj Vysočina, pobočka Třebíč**

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Zpracovatel dokumentace: **VZD INVEST s.r.o.**
Sídlo: Kpt. Nálepky 2332, 530 02 Pardubice
Provozovna: Rybkova 948/23, blok 03, 602 00 Brno
IČO: 269 548 34
DIČ: CZ 269 548 34
Telefon: 549 210 060
Web: www.vzdinvest.cz

b) Údaje o hlavním projektantovi

Autorizovaná osoba: Ing. Bořek Dvořák, ČKAIT 1001375

c) Údaje o ostatních projektantech

Projektant: Ing. Pavel Široký

A.2 Seznam vstupních podkladů

Geodetické zaměření

Celé území určené pro vybudování mokřadu v k.ú. Krokočín, včetně okolního terénu a dalších prvků souvisejících s vykreslením a vytyčením navržené stavby bylo geodeticky zaměřeno geodetickou kanceláří ZK-BRNO s.r.o.

Součástí zaměření bylo rovněž doplnění charakteristických bodů terénu, pro snadnější a přehlednou orientaci v daném území. Předmětné území bylo zaměřeno v souřadnicovém systému S-JTSK a výškovém systému Bpv. Naměřená data byla zpracována výpočetním programem a následně byla převedena do grafického prostředí.

Hydrologické poměry

Hydrologické poměry

Vodní tok: Ludvíkovský potok

Číslo hydrologického pořadí : 4 - 16 - 02 – 0840

Profil pro vodní nádrž Habr : 870m nad zaústěním

N-leté průtoky pro vodní nádrž Habr:

N	1	2	5	10	20	50	100
Qn [m ³ /s]	0,6	1,1	2,1	3,2	4,6	6,8	9,0

M-denní průtoky pro vodní nádrž Habr:

M	30	60	90	120	150	180	210	240	270	300	330	355	364
---	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

Qm [l/s]	29,3	18,5	13,7	11,0	9,2	8,3	7,1	5,9	4,7	3,5	2,2	1,1	0,35
-----------------	------	------	------	------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	------

Inženýrsko-geologický posouzení

Inženýrsko-geologické posouzení zpracovala firma GEON, s.r.o.

Na zájmové lokalitě pro každou vodní nádrž byly provedeny dva vrty, které měli potvrdit přítomnost zeminy vhodnou do hrází vodní nádrže. Vrtky potvrdily přítomnost jílovité a jílovito-písčité zeminy, která je dle ČSN 75 2410 vhodná na homogenní hráz a zahliněných písků až štěrků SM-SF, které jsou dle ČSN 75 2410 vhodné až málo vhodné na homogenní hráz. V horních 10cm profilu se nachází humózní zemina.

A.3 Údaje o území

a) Rozsah řešeného území

Území určené pro stavbu „Vodní nádrž Habr“ se nachází v kraji Vysočina, okrese Třebíč a k.ú. Krokočín. Na území plánované stavby se nachází louky a původní nezpevněná polní cesta.

Staveniště se nachází severozápadně od obce Krokočín v nadmořské výšce cca 470-490 m n.m. Okolí a zátoka nových vodních ploch vyžaduje odstranění dřevin i s kořeny. Staveniště představuje navrženou plochu vodní nádrže. Lokalita pro umístění vodních nádrže a polní cesty byla vybrána s ohledem na komplexní pozemkový úpravy v k.ú. Krokočín. Staveniště se nachází v povodí s číslem hydrologického pořadí 4 - 16 - 02 - 0840, v povodí Ludvíkovského potoka.

b) Údaje o ochraně území (záplavové území, památková zóna atd.)

Navrhovaná stavba se nachází částečně v záplavovém území Ludvíkovského potoka. Navrhovaná stavba patří mezi speciální stavby vodohospodářského charakteru, jejichž zřízení a provoz se řídí příslušnými zákonnými opatřeními. Při návrhu byla respektována novela vodního zákona – Zákon č. 150/2010 Sb.

V blízkosti stavby se nenacházejí žádné památkové zóny.

Stavba se nenachází v přírodním parku ani chráněném území.

c) Údaje o odtokových poměrech

Stavba se nachází částečně na Ludvíkovském potoce, který odvádí vodu ze zájmového území. Odtokové poměry výstavbou vodní nádrže nebudou nijak narušeny.

d) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí, územní opatření nebo územní souhlas

Obec Krokočín má vydanou územně plánovací dokumentaci (ÚPD) – Územní plán Krokočín z roku 2011. Tato ÚPD je pro umístování a povolování staveb závazná.

Dle vyjádření MěÚ Náměšť nad Oslavou, Odbor výstavby a územního rozvoje MNnO 2701/13/Výst/Chlu.

Na stavbu bylo vydáno územní rozhodnutí o umístění stavby pod názvem Vodní nádrž Habr, Vodní nádrž Okrouhlík, polní cesta C17, č.j. 821/14/Výst/F.

Na stavbu bylo vydáno stavební povolení pod názvem Vodní nádrž Habr, Vodní nádrž Okrouhlík, č.j. ČJ/MNnO 3484/15/ŽPŽ/Such.

Stavba vodní nádrže Habr byla navržena v rámci pozemkových úprav a vychází z plánu společných zařízení pro k.ú. Krokočín.

e) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územního rozhodnutí anebo územním souhlasem atd.

Obec Krokočín má vydanou územně plánovací dokumentaci (ÚPD) – Územní plán Krokočín z roku 2011. Tato ÚPD je pro umístování a povolování staveb závazná.

Dle vyjádření MěÚ Náměšť nad Oslavou, Odbor výstavby a územního rozvoje MNnO 2701/13/Výst/Chlu.

Na stavbu bylo vydáno územní rozhodnutí o umístění stavby pod názvem Vodní nádrž Habr, Vodní nádrž Okrouhlík, polní cesta C17, č.j. 821/14/Výst/F.

Stavba vodní nádrže Habr byla navržena v rámci pozemkových úprav a vychází z plánu společných zařízení pro k.ú. Krokočín.

f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

V rámci stavby dojde k vybudování vodní nádrže. Vodní nádrž bude vybudována na druhu pozemku trvalý travní porost, orná půda, ostatní plocha.

g) Údaje o splnění požadavků dotčených organizací

Požadavky dotčených organizací byly zapracovány do projektu dle vyjádření dotčených orgánů.

- MěÚ Náměšť n. Osl. , odbor životního prostředí, č.j. MNnO 1129/13/ŽPŽ/Lán
- MěÚ Náměšť n. Osl. , odbor životního prostředí, č.j. ČJ/MNnO 2870/13/ŽPŽ/Št
- MěÚ Náměšť n. Osl. , odbor životního prostředí, č.j. ČJ/MNnO 3110/13/ŽPŽ/Št
- Povodí Moravy, zn. PM030863/2012-203/Pp
- Krajský úřad kraje Vysočina, odbor životního prostředí, č.j. KUJI 52755/2013, OZP 1272/2013 Go, vynětí ze ZPF
- Krajský úřad kraje Vysočina, odbor životního prostředí, č.j. KUJI 53407/2013, OZP 95/2013 Jan, sdělení k podlimitnímu záměru
- Lesy ČR, LČR952/000903/2014
- HZS kraje Vysočina, č.j. HSJI-880-2/TR-2015
- Policie ČR, č.j. KRPJ-83301-1/čj-2013-161006

h) Seznam výjimek a úlevových řešení

V rámci projektu nebyly stanoveny žádná úlevová řešení ani výjimky. Došlo pouze k vynětí ze zemědělského půdního fondu.

i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic

V rámci projektu je nutné provést přeložku vysokého napětí společnosti E-on.

j) Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby

Katastrální území: Krokočín

Číslo parcely KN	Druh pozemku	Vlastník pozemku	Číslo LV	Celková výměra m ²
5588/2	orná půda	Obec Krokočín, Krokočín 36, 675 71 Krokočín	10001	124

5589/2	TTP	Obec Krokočín, Krokočín 36, 675 71 Krokočín	10001	68
5617/1	TTP	Obec Krokočín, Krokočín 36, 675 71 Krokočín	10001	423
5623/1	ostatní plocha	Obec Krokočín, Krokočín 36, 675 71 Krokočín	10001	7 985
5613/2	vodní plocha	Obec Krokočín, Krokočín 36, 675 71 Krokočín	10001	3004
5581/1	ostatní plocha	Obec Krokočín, Krokočín 36, 675 71 Krokočín	10001	3 144
5580/1	TTP	Obec Krokočín, Krokočín 36, 675 71 Krokočín	10001	8 916
5576/1	orná půda	Václav Holek, Nopova 3601/26, 61500 Brno-Židenice	54	65 791
5577/2	lesní pozemek	Obec Krokočín, Krokočín 36, 675 71 Krokočín	10001	381
5619	ostatní plocha	Obec Krokočín, Krokočín 36, 675 71 Krokočín	10001	3582
5618	TTP	Obec Krokočín, Krokočín 36, 675 71 Krokočín	10001	6057
5620	lesní pozemek	Obec Krokočín, Krokočín 36, 675 71 Krokočín	10001	37064

V projektové dokumentaci je uveden nový seznam pozemků, který bude platný po zapsání geometrického plánu 356-1316/2018, který byl podán k zavkládování.

V katastru nemovitostí došlo také ke sloučení a přečíslování parcel při obnově katastrálního operátu.

A.4 Údaje o stavbě

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Vodní nádrž Habr je stavbou novou.

b) Účel užívání stavby

Předmětem projektu „VODNÍ NÁDRŽ HABR“ v k.ú. Krokočín je vybudování vodní nádrže. Vodní nádrž bude sloužit k zadržení vody v krajině, akumulaci, retenci, bezpečnému převedení povodňových průtoků a ke zvýšení biodiverzity v krajině. Vodní nádrž má vybudovaný retenční prostor a dokáže neškodně odvést povrchové vody. Vodní nádrž bude zadržovat vodu z důvodu zmírnění dopadu zemědělského sucha. K převedení M-denních průtoků a regulaci hladiny vody v nádrži bude zřízeno výpustné zařízení. Pro převedení N-letých průtoků a povodňových průtoků budou v hrázi zřízen sdružený objekt kapacitní na Q 100. Výsadby budou napomáhat začlenění celé stavby do okolní krajiny.

Projektová dokumentace stavby je zpracována na žádost investora t.j. **Státní pozemkový úřad, KPÚ pro Kraj Vysočina, pobočka Třebíč.**

Vybudováním vodních nádrží v daném místě bude zabezpečeno bezškodné odvádění srážkových vod v období zvýšených průtoků a bude zvýšena retenční schopnost krajiny.

Realizace vodní nádrže Habr vychází ze schváleného plánu společných zařízení. Návrh komplexních pozemkových úprav byl schválen dne 2. 8. 2001.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Vodní nádrž Habr je stavbou trvalou.

d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů

Stavba nemá ochranné pásmo. Samotný vodní tok je chráněn jako významný krajinný prvek.

e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečující bezbariérové užívání stavby

Vzhledem k charakteru stavby není tento bod v projektové dokumentaci řešen. Úprava toku není nutné bezbariérově zpřístupňovat.

f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Požadavky dotčených organizací byly zapracovány do projektu dle vyjádření dotčených orgánů.

- MěÚ Náměšť n. Osl. , odbor životního prostředí, č.j. MNnO 1129/13/ŽPŽ/Lán
- MěÚ Náměšť n. Osl. , odbor životního prostředí, č.j. ČJ/MNnO 2870/13/ŽPŽ/Št
- MěÚ Náměšť n. Osl. , odbor životního prostředí, č.j. ČJ/MNnO 3110/13/ŽPŽ/Št
- Povodí Moravy, zn. PM030863/2012-203/Pp
- Krajský úřad kraje Vysočina, odbor životního prostředí, č.j. KUJI 52755/2013, OZP 1272/2013 Go, vynětí ze ZPF
- Krajský úřad kraje Vysočina, odbor životního prostředí, č.j. KUJI 53407/2013, OZP 95/2013 Jan, sdělení k podlimitnímu záměru
- Lesy ČR, LČR952/002783/2013
- HZS kraje Vysočina, č.j. HSJI-880-2/TR-2015
- Policie ČR, č.j. KRPJ-83301-1/čj-2013-161006

g) Seznam výjimek a úlevových řešení

V rámci projektu nebyly stanoveny žádná úlevová řešení ani výjimky.

h) Navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, počet uživatelů)

Název vodního toku :	Ludvíkovský potok
V profilu toku :	330m před zaústěním a 870m
Hydrologické číslo povodí :	4 - 16 - 02 – 0840
Průměrná nadm.výška v místě úpravy :	470 - 490 m n.m

Vodní nádrž Habr

Délka hráze :	108,0 m
Šířka koruny hráze :	5,0 m
Max. výška hráze od dna nádrže po korunu :	4,1 m
Kóta koruny hráze :	483,90 m n.m.
Maximální hladina nádrže Mmax :	483,40 m n.m.
Hladina ovladatelného prostoru nádrže Mo :	482,80 m n.m.
Hladina zásobního prostoru nádrže Mz :	482,70 m n.m.
Převýšení hrází nad hladinou zásobního prostoru Mz:	1,2 m
Převýšení hrází nad hladinou ovladatelného prostoru Mo:	1,1 m
Převýšení hrází nad maximální hladinou Mmax:	0,5 m
Plocha hladiny maximálního prostoru nádrže Mmax :	15 000 m ²

Plocha hladiny zásobního prostoru nádrže Mz :	12 600 m ²
Objem vody zásobního prostoru nádrže Mz :	15 000 m ³
Objem neovladatelného prostoru nádrže Mmax :	7 600 m ³
Objem ovladatelného prostoru nádrže Mo :	1 200 m ³
Celkový retenční prostor nádrže Mmax+Mo :	8 800 m ³
Celkový objem nádrže Mz+Mo+Max nádrže :	23 800 m ³
Plocha litorální zóny nádrže :	2 800 m ² =22,2% z plochy Mz

i) Základní bilance stavby (spotřeby a potřeby médií)

Pro provoz díla nebudou spotřebovávána energie ani jiná media. Dílo nebude produkovat žádné splaškové ani dešťové vody.

j) Základní předpoklady výstavby (časové údaje stavby, členění na etapy)

Předpokládaná lhůta výstavby je 9-18 měsíců.

Předpokládané zahájení a dokončení stavby : 2019-2020 - dle možností investora.

Stavbu bude možné považovat za dokončenou a schopnou předání do užívání až po dokončení všech jejích částí.

k) Orientační náklady stavby

Orientační náklady díla budou uvedeny v rozpočtu.

A.5 Členění stavby na objekty a technická technologická zařízení

Stavba je tvořena vzhledem k jejímu charakteru celkem stavebními objekty.

Stavbu představují následující stavební objekty:

SO 02-Vodní nádrž Habr

SO 02.1-Zátopa nádrže Habr

SO 02.2-Hráz nádrže Habr

SO 02.3-Sdružený objekt nádrže Habr

SO 04- Přeložka vedení společnosti E-on

Na vyhotoveném díle nebudou používána technická ani technologická zařízení.